

2026

소방관계법규5

소방시설공사업법

엠북 소방

공부혁명!
mbook.kr

- ★ 스마트폰 수험총서
- ★ 법, 시행령, 시행규칙 종합
- ★ 최근 법령 개정 내용 반영
- ★ 54분 완성, 암기코드 제공

도서명 : 소방시설공사업법

ISBN : 979-11-7393-110-9

발간일 : 2025-11-18

형식 : 스마트폰용 전자책(PDF)

저자 : 엠북

출판사 : 엠북

홈페이지 : <https://www.mbook.kr/>

이메일 : by4782@gmail.com

정가 : 8,500원



소방시설공사업법

(이하 법)

[목차]

제1장 총칙(p5)

제2장 소방시설업(p10)

제3장 소방시설공사등(p28)

제4장 소방기술자(p82)

제5장 소방시설업자협회(p96)

제6장 보칙(p97)

제7장 벌칙(p102~109)

[약어]

청장은 소방청장

본부장은 소방본부장

서장은 소방서장

국가등은 국가, 지자체, 공공기관(공기업,

준정부기관, 지방공사, 지방공단)

공사등은 소방시설공사등(소방시설 설계, 시공,
감리, 방염)

시설업자는 소방시설업자

수첩은 자격수첩, 경력수첩

면적의 단위는 제곱미터

[비고]

회색 형광펜은 법조문 제목

노란색 형광펜은 암기방법 등

검은색은 법

보라색은 시행령

갈색은 시행규칙

초록색은 최근(1~2년내) 개정 내용

(Copyright) 공부혁명! 엠북(mbook.kr)

제1장 총칙

1~3조

1. 목적

- 소방시설공사(이하 시설공사), 소방기술 관리
- 소방시설업 발전, 소방기술 진흥
- 공공 안전 확보, 국민경제에 이바지

2. 정의

가. 소방시설업(이하 시설업): 설/공/감/방

1) 소방시설설계업(이하 설계업)

- 시설공사 기본 설계도서 작성(설계)
- 설계도서는 공/설/기/관(공사계획, 설계도면, 설계 설명서, 기술계산서, 관련 서류)

2) 소방시설공사업(이하 공사업)

- 설계도서에 따라 소방시설 시공(신설, 증설, 개설, 이전, 정비)

3) 소방공사감리업(이하 감리업)

- 발주자 권한을 대행해,
- 설계도서/법령 따른 시공여부 확인
- 품질/시공관리 기술지도

4) 방염처리업

- 방염대상물품 방염처리

나. 소방시설업자(이하 시설업자)

- 시설업 경영을 위해 시설업 등록

다. 감리원

- 소방공사감리업자에 소속된 소방기술자로서
공사 감리

라. 소방기술자

- 소방기술 경력 등 인정자와 다음 중
시설업과 소방시설관리업 기술인력으로
등록된 자

· 소방시설관리사

· 소방기술사, 소방설비기사, 소방설비산업기사,
위험물기능장, 위험물산업기사, 위험물기능사

마. 발주자

- 시설업자에 소방공사등 도급
- 하도급자 제외

바. 기타

1) 스프링클러등은

- 스프링클러
- 간이스프링클러(캐비닛형 포함)
- 화재조기진압용 스프링클러

2) 물분무등은

- 물분무소화설비
- 포소화설비
- 이산화탄소소화설비
- 할론소화설비
- 할로겐화합물 및 불활성기체 소화설비
- 미분무소화설비
- 강화액소화설비 및 분말소화설비

3. 관련 주체의 책무

- 청장은 공사등 기준을 정해 보급
- 발주자는 공정한 기준과 절차에 따라 능력있는 업자 선정, 공사등 적정 수행
- 업자는 법령 준수 및 설계도서, 시방서, 도급계약에 따라 성실하게 공사등

4. 다른 법률과의 관계

- 소방시설공사, 소방기술 관리에 관해 법에서 규정 않은 사항은 화재예방법, 소방시설법, 위험물관리법 적용

제2장 소방시설업

4~9조

1. 등록

가. 개요

1) 업종별로 자본금(개인은 자산 평가액),
기술인력을 갖추어 시도지사에 등록

- 공사업은 금융회사나 소방산업공제조합이
자본금의 20/100 이상 받았다는 확인서를
시도지사에 제출

- 시도지사는 등록기준 미비, 확인서 미제출,
등록결격, 법령위반 이외는 등록

2) 다음 공기업, 준정부기관, 지방 공사/공단은

등록않고 설계/감리

- 주택 건설/공급을 위해 설립
- 설계/감리를 주요업무로 규정
- 기술인력 보유

나. 기술인력 및 업무범위

1) 설계업

a) 전문 설계업

- 주인력(소방기술사), 보조 각 1명 이상
- 모든 대상물

b) 일반 설계업: 기계/전기 분야

- 주 인력은 소방기술사나 기계[전기]소방설비기사 1명 이상
- 보조 1명 이상
- 범위는
 - 아파트
 - 3만, 공장은 1만 미만
 - 위험물제조소등
 - 단, 기계분야는 제연설비 제외

2) 공사업

a) 전문 공사업

- 주인력은 소방기술사나 기계/전기소방설비기사 각 1명이상

· 기계/전기 자격 함께 취득한 자는 1명

- 보조 2명 이상

- 법인은 자본금, 개인은 자산평가액 1억 이상

- 범위는 기계/전기분야 공사, 개설, 이전, 정비 등

b) 일반 공사업: 기계/전기 분야

- 주인력은 소방기술사나 기계[전기]분야

소방설비기사 1명 이상

- 보조 1명 이상

- 법인은 자본금, 개인은 자산평가액 1억 이상

- 1만 미만, 위험물제조소등

3) 감리업

a) 전문 감리업

- 소방기술사 1명 이상
- 기계/전기 특급 감리원 각 1명 이상
- 기계/전기 고급/중급/초급 감리원 이상 각 1명 이상
- 모든 특정소방대상물에 설치되는 소방시설공사 감리

(비고) 기계/전기 분야 자격 함께 가진 자는 1명

b) 일반 감리업: 기계 및 전기

- 기계[전기] 특급 감리원 1명 이상
- 기계[전기] 고급 또는 중급 감리원 이상 1명 이상