



스마트폰 수험총서

농지법 기출문제

- 2025/26 공인중개사 시험 대비
- 2024년 포함 20년 기출 지문 수록
- 최근 1~2년내 개정된 법령 내용 포함
- 기출문제 관련 내용 포함, 20분 완성



공부혁명
mbook.kr

도서명 : 농지법 기출문제

ISBN : 979-11-7393-057-7

발간일 : 2025-07-29

형식 : 스마트폰용 전자책(PDF)

저자 : 엠북

출판사 : 엠북

홈페이지 : <https://www.mbook.kr/>

이메일 : by4782@gmail.com

정가 : 3,500원



농지법 기출문제

[목차]

제1장 총칙(p4)

제2장 농지의 소유(p9)

제3장 농지의 이용(p16)

제4장 농지의 보전 등(p21)

제5장 보칙·벌칙(p40~43)

[약어]

경작은 농작물 경작

재배는 다년생식물 재배

시군구는 시장, 군수, 자치군의 구청장 또는
시, 군, 자치구

[비고]

회색 형광펜은 법조문 제목

노란색 형광펜은 암기코드 등

하늘색은 20년(2005~24)간 공인중개사

기출문제 지문

- 붉은색은 중복 출제문제 지문

초록색은 최근(1~2년내) 개정

(Copyright) 공부혁명 엠북(www.mbook.kr)

제1장 총칙

1~5조

1. 농지

1) 전/답, 과수원과 법적 지목 불문 실제

경작지 또는 다음 다년생 식물 재배지

- 목초, 종묘, 인삼, 약초, 잔디, 조림용 묘목
- 과수, 뽕나무, 유실수, 생육기간 2년 이상인 식물
- 조경, 관상용 수목/묘목(단, 조경목적 식재 제외)
- 다음은 제외
- 전/답, 과수원아닌 토지로서 경작/재배 계속 기간 3년 미만
- 임야로서 산지전용허가(의제)없이 경작/재배
- 초지

2) 토지 개량시설 부지

- 유지, 양배수시설, 수로, 농로, 제방
- 계단, 흙막이, 방풍림

3) 다음의 농축산물 생산시설 부지

- 비주거 목적 20제곱미터 이하 농막
- 33제곱미터 이하 간이저온저장고
- 200톤 이하 간이액비저장조 등

2. **농업인**은 농업에 종사하는 개인

- 1천제곱미터 이상의 농지에서

경작/재배하거나 1년 중 90일 이상 농업

- 농지에 330제곱미터 이상 고정식온실,

버섯재배사, 비닐하우스 등 농업생산 시설을

설치해 경작/재배

- 대가축 2, 중가축 10, 소가축 100, 가금 1천,
꿀벌 10군 이상 사육하거나 1년 중 120일

이상 축산업

- 농산물 연간 판매 120만원 이상

3. 농업법인

- 영농조합법인
- 업무집행권자 중 1/3 이상이 농업인인

농업회사법인

4. 위탁경영

- 농지 소유자가 타인에 보수 지급 약정,
농작업 전부/일부 위탁

5. 농지개량(25년 1월 3일 시행)

- 생산성을 높이기 위해 농지 형질을 변경하는 다음 행위
- 이용가치를 높이기 위해 구획 정리, 개량시설 설치
- 토양개량, 관개, 배수, 농업기계 이용 개선을 위해 객토, 성토, 절토, 암석 채굴

6. 농지의 전용

- (방풍림 등) 토지개량시설, 농축산물생산시설로 사용시 제외

7. 주말체험영농(이하 주말영농)

- 농업인이 아닌 **개인**이 주말 등을 이용해 취미/여가활동으로 경작/재배
- (Copyright) 공부혁명 엠북(www.mbook.kr)

제2장 농지의 소유

6~13조

1. 농지 소유 제한

가) 다음은 **농지 소유 가능**, 취득시
농지취득자격증명(이하 **농취증**) **불요**

- **국가/지자체**
- **상속**, 상속인에 한 유증
- **담보농지**

- (지방공사사장이 아니라)

주무장관/지자체장이 **농림축산식품부장관**(이하 장관)과 농지전용협의 마친 농지

· (비교) 농지전용신고한 자는 농취증 필요

- 한국농어촌공사

- 농어촌정비법에 따라 취득

- 매립농지

- 토지수용

- 장관과 협의 마치고 토지보상법에 따라
취득

나) 다음 취득시 농취증 불요

- 농업법인 합병

- 공유 농지 분할